



НОВОАНГАРСКИЙ
КОМПЛЕКСНЫЙ
СЕРВИС

Общество с Ограниченной Ответственностью УК "НОВОАНГАРСКИЙ
КОМПЛЕКСНЫЙ СЕРВИС"
ОГРН: 1102454001011; ИНН: 2426004826; КПП: 242601001
Юридический адрес: 663412, Красноярский край,
р-н Мотыгинский, п. Новоангарск, ул. 4 квартал, зд. 1, оф. 318
Расчетный счет в банке: Красноярское отделение
№8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск № 40702810231200000999
Кор/счет: 30101810800000000627

✉ nks124@yandex.ru

☎ 8-923-372-23-27

Исх. №
От «4» 07 2024г.

Руководителю УФК по Красноярскому краю
г-ну Быченкову В.В.
660022, г. Красноярск,
ул. Партизана Железняка, д. 44 «д»

Взыскатель: ООО УК «Новоангарский комплексный сервис»
ОГРН 1102454001011
ИНН 2426004826
663412, Красноярский край,
Мотыгинский район, п. Новоангарск,
ул. 4 Квартал, зд. 1, оф. 318
тел: 8-923-280-56-88
email: nks124@yandex.ru

Должник: Администрации Новоангарского сельсовета
663412, Красноярский край
Мотыгинский район, с.п Новоангарский сельсовет
п Новоангарск, ул. 3-й квартал, д. 1
ОГРН 1022401505961
ИНН 2426001825

Заявление

«О направлении исполнительного листа».

В соответствии со ст. 242.1. Бюджетного кодекса Российской Федерации направляем для исполнения Исполнительный лист: серия ФС № 045614938, выданный от 25.06.24г. Арбитражным судом Красноярского края на основании решения от 14 мая 2024 года по делу № А33-4373/2024 по исковому заявлению ООО УК «Новоангарский комплексный сервис» к Администрации Новоангарского сельсовета о взыскании задолженности по оплате обязательных платежей, коммунальных услуг в размере **3 800 995,68 (Три миллиона восемьсот тысяч девятьсот девяносто пять рублей 68 копеек)**, пени в размере **106 192,70 (Сто шесть тысяч сто девяносто два рубля 70 копеек)**, судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере **12 761,00 (Двенадцать тысяч семьсот шестьдесят один рубль 00 копеек)**.

Взысканные денежные средства просьба направлять по следующим банковским реквизитам:

- ООО УК «Новоангарский Комплексный Сервис»
- 663412, Красноярский край, Мотыгинский район, п. Новоангарск, ул. 4 Квартал, зд. 1, офис 318
- ОГРН 1102454001011
- ИНН 2426004826, КПП 242601001
- р/с 40702810231200000999
- Красноярское отделение № 8646
- ПАО Сбербанк г. Красноярск
- к/с 30101810800000000627,
- БИК 040407627

Приложение:

1. Исполнительный лист серия ФС № 045614938, выданный от 25.06.24г. Арбитражным судом Красноярского края.
2. Заверенная судом копия решения Арбитражным судом Красноярского края на основании решения от 14 мая 2024 года по делу № А33-4373/2024.
3. Копия устава ООО УК «НКС».
4. Копия протокола общего собрания участников Общества об избрании единоличного исполнительного органа.
5. Копия свидетельства об удостоверении решения органа управления Общества об избрании единоличного исполнительного органа.
6. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО УК «НКС».

Генеральный директор



Боровиков В.В.



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № А33-4373/2024

« 14 мая 20 24
(дата принятия судебного акта)

Арбитражный суд Красноярского края, ул. Ленина, д. 1, г. Красноярск, 660049

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,
решения

(на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

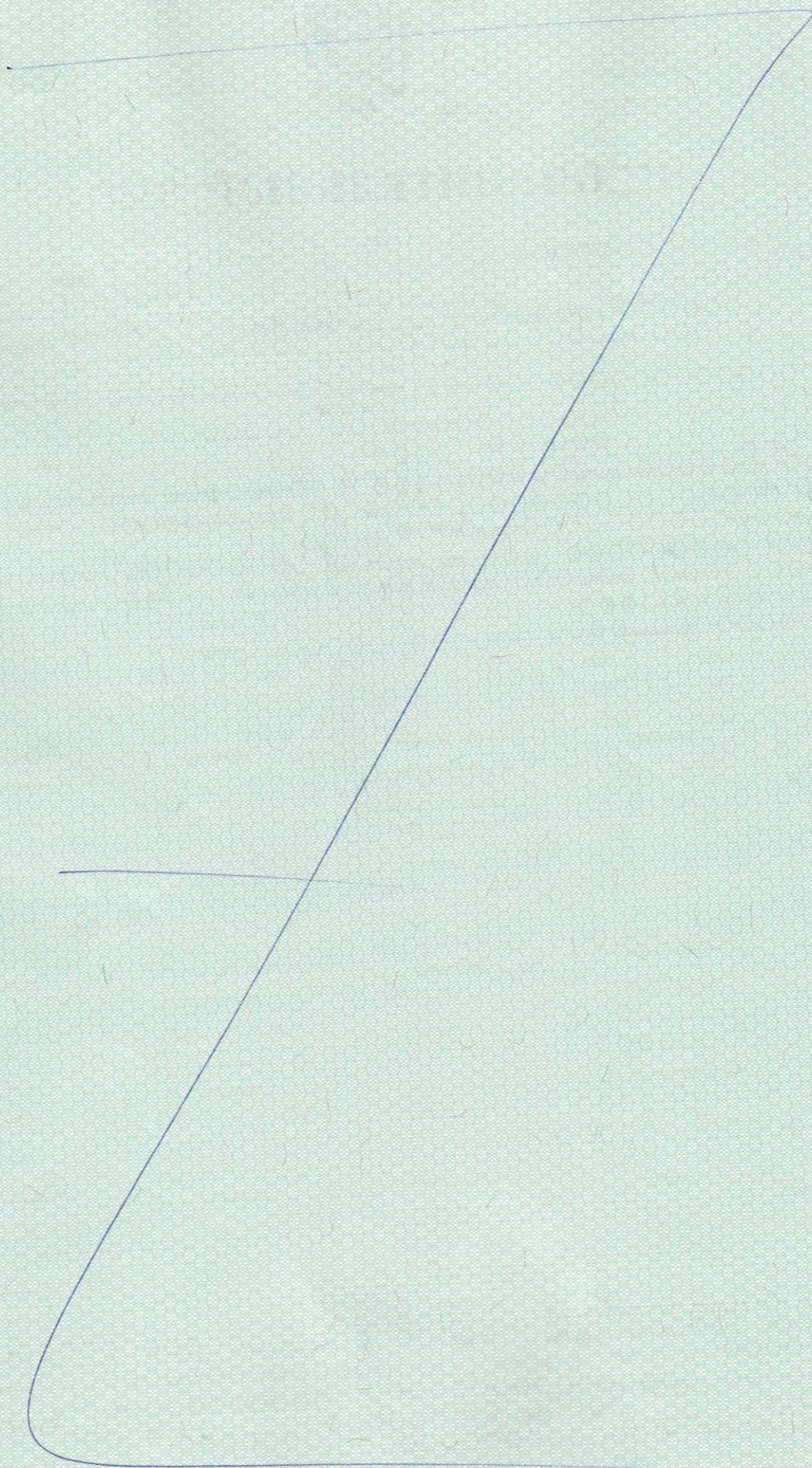
дело по иску

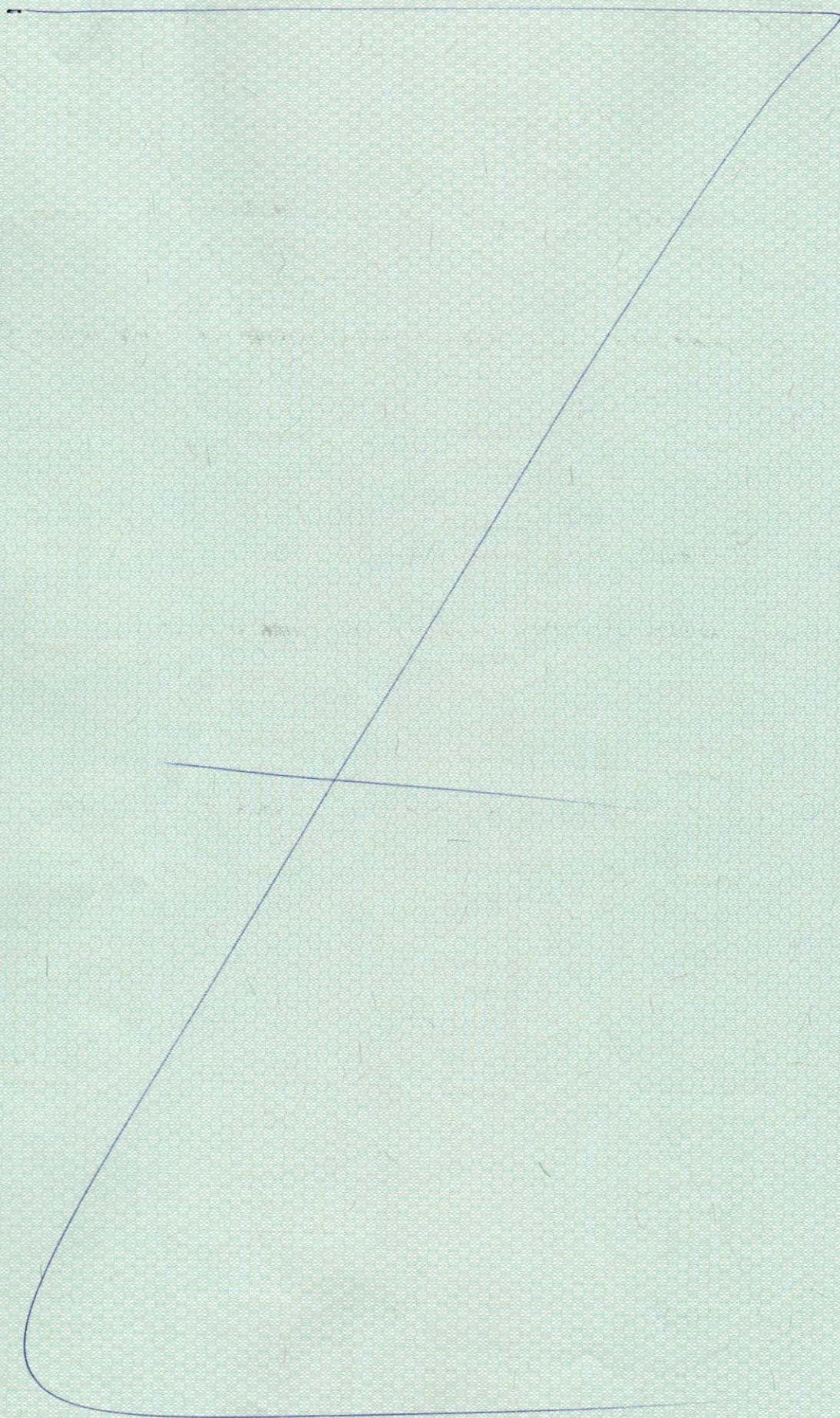
общества с ограниченной ответственностью УК «Новоангарский комплексный сервис» (ИНН 2426004826, ОГРН 1102454001011, адрес: 663412, Красноярский край, Мотыгинский район, поселок Новоангарск, ул. Просвещения, 19)
к Администрации Новоангарского сельсовета (ИНН 2426001825, ОГРН 1022401505961, адрес: 663412, Россия, Красноярский край, м.р-н Мотыгинский, с.п. Новоангарский сельсовет, п. Новоангарск, ул. 3-й квартал, д. 1)
о взыскании задолженности, пени.

решил (определил, постановил)

Взыскать с Администрации Новоангарского сельсовета (ИНН 2426001825, ОГРН 1022401505961) в пользу общества с ограниченной ответственностью УК «Новоангарский комплексный сервис» (ИНН 2426004826, ОГРН 1102454001011) задолженность в размере 3 800 995,68 руб., пени в размере 106 192, 70 руб., судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 12 761 руб.

серия **ФС № 045614938**





Судебный акт

15 июня 2024 года

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

либо подлежит немедленному исполнению – указать нужное)

Исполнительный лист выдан

25 июня 2024 года

(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

в течение трех лет

Взыскатель

общество с ограниченной ответственностью УК «Новоангарский

(для гражданина – фамилия, имя, отчество (при наличии)),

комплексный сервис»

дата и место рождения, место жительства или место пребывания,

(ИНН 2426004826, ОГРН 1102454001011, дата регистрации - 14.10.2010)

один из идентификаторов (страховой номер индивидуального лицевого счета, идентификационный номер налогоплательщика, серия и номер документа, удостоверяющего личность, серия и номер водительского удостоверения);
 для организаций – наименование и адрес, указанные в едином государственном реестре юридических лиц;
 фактический адрес (если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;
 для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование, адрес и идентификационный номер
 налогоплательщика органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве;
 для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждения или иного образования)

663412, Красноярский край, Мотыгинский р-н, п. Новоангарск, ул. 4 квартал, зд. 1, оф. 318

Должник

Администрация Новоангарского сельсовета

(для гражданина – фамилия, имя, отчество (при наличии)),

(ИНН 2426001825, ОГРН 1022401505961, дата регистрации - 04.10.2001)

один из идентификаторов (страховой номер индивидуального лицевого счета, идентификационный номер налогоплательщика, серия и номер документа, удостоверяющего личность, серия и номер водительского удостоверения), место работы (если известно),
 для должника, являющегося индивидуальным предпринимателем, обязательным идентификатором является
 идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер (если он известен);
 для организаций – наименование и адрес, указанные в едином государственном реестре юридических лиц, фактический адрес
 (если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;
 для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование, адрес и идентификационный номер
 налогоплательщика органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве;
 для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждения или иного образования)

663412, Красноярский край, Мотыгинский р-н, п. Новоангарск, ул. 3-й квартал, д. 1

Уникальный идентификатор начисления и информация, необходимая в соответствии с правилами заполнения расчетных документов, предусмотренными законодательством Российской Федерации о национальной платежной системе (указывается в исполнительном листе, содержащем требование о взыскании задолженности по платежам в бюджет)



Судья (мировой судья)

Н.А. Мурзина

(подпись, фамилия, инициалы)

серия

ФС № 045614938

Отметки судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, об исполнении требований неимущественного характера либо о полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, об отсрочке, о рассрочке исполнения судебного акта _____

М. П. _____

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата _____

« ____ » 20 ____ г.

Судебный пристав-исполнитель
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной
и иной организации, государственного органа)

М. П. _____

(подпись, фамилия, инициалы)

(наименование структурного подразделения (отдела) территориального органа принудительного исполнения (территориального органа принудительного исполнения межрегионального уровня), налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

серия ФС № 045614938

Настоящий
исполнительный лист
выполнен на 4 листах

Судья

Н.А. Мурзина
(подпись)
Н.А. Мурзина
(расшифровка подписи)

25 06 24
(дата)



**АРБИТРАЖНЫЙ СУД КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ****ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****Р Е Ш Е Н И Е****14 мая 2024 года****Дело № А33-4373/2024****Красноярск**

Резолютивная часть решения объявлена в судебном заседании 24 апреля 2024 года.
В полном объеме решение изготовлено 14 мая 2024 года.

Арбитражный суд Красноярского края в составе судьи Мурзиной Н.А., рассмотрев в судебном заседании дело по иску общества с ограниченной ответственностью УК «Новоангарский комплексный сервис» (ИНН 2426004826, ОГРН 1102454001011, адрес: 663412, Красноярский край, Мотыгинский район, поселок Новоангарск, ул. Просвещения, 19)

к Администрации Новоангарского сельсовета (ИНН 2426001825, ОГРН 1022401505961, адрес: 663412, Россия, Красноярский край, м.р-н Мотыгинский, с.п. Новоангарский сельсовет, п. Новоангарск, ул. 3-й квартал, д. 1)

о взыскании задолженности, пени,

в присутствии:

от истца: Колесникова В.А. – представителя по доверенности № 217 от 19.12.2023, при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Малышевой А.А.,

установил:

общество с ограниченной ответственностью УК «Новоангарский комплексный сервис» (далее – истец) обратилось в Арбитражный суд Красноярского края с иском к Администрации Новоангарского сельсовета (далее – ответчик) о взыскании задолженности по оплате обязательных платежей, коммунальных услуг в размере 3 967 654,96 руб., пени в размере 127 819 руб.

Исковое заявление принято к производству суда. Определением от 20.02.2024 возбуждено производство по делу.

Ответчик, надлежащим образом извещенный о времени и месте судебного заседания, в заседание не явился, представителей не направил. На основании статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судебное заседание проводится в его отсутствие.

К дате судебного заседания от истца поступило ходатайство об уточнении исковых требований, в соответствии с которым истец просит взыскать с ответчика задолженность по оплате обязательных платежей, коммунальных услуг в размере 3 800 995,68 руб., пени в размере 119 889,94 руб.

Ходатайство истца об уточнении исковых требований удовлетворено судом в порядке статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Рассмотрение дела продолжено с учетом принятых уточнений.

Истец заявленные требования поддержал по основаниям, изложенным в исковом заявлении с учетом принятых уточнений.

05.03.2024 в материалы дела поступило заявление ответчика о признании иска (в редакции принятых уточнений) в полном объеме.

В предварительном судебном заседании на основании статьи 163 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации объявлен перерыв до 24.04.2024 в 12 час. 15 мин.

После окончания перерыва лица, участвующие в деле, извещенные надлежащим образом о времени и месте судебного заседания, в судебное заседание не явились. Согласно статье 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судебное заседание проводится в отсутствие лиц, участвующих в деле.

В материалы дела от истца поступило ходатайство об уточнении исковых требований, в соответствии с которым истец просит взыскать с ответчика задолженность по оплате обязательных платежей, коммунальных услуг в размере 3 800 995,68 руб., пени в размере 106 192,70 руб.

Ходатайство истца об уточнении исковых требований удовлетворено судом в порядке статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Рассмотрение дела продолжено с учетом принятых уточнений.

К ходатайству истца об уточнении исковых требований приложено соглашение о признании обстоятельств, принимаемых арбитражным судом в качестве фактов, не требующих доказывания, от 23.04.2024, которым сторонами признана уточненная сумма пени в размере 106 192,70 руб.

На основании части 4 статьи 137 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, пункта 27 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 20.12.2006 № 65 «О подготовке дела к судебному разбирательству», в связи с отсутствием возражений лиц, участвующих в деле, суд завершил предварительное судебное заседание, окончил подготовку дела к судебному разбирательству и открыл судебное заседание арбитражного суда первой инстанции.

При рассмотрении дела установлены следующие, имеющие значение для рассмотрения спора, обстоятельства.

Как следует из искового заявления и не оспаривается ответчиком, общество с ограниченной ответственностью УК «Новоангарский комплексный сервис» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами, в которых ответчику на праве собственности принадлежат жилые помещения (перечень помещений определен сторонами в соглашении «О признании обстоятельств, принимаемых арбитражным судом в качестве фактов, не требующих доказывания» – приложение к иску № 4).

По утверждению истца, ответчик, являясь собственником помещений, имеет задолженность перед управляющей организацией по оплате обязательных платежей, коммунальных в размере 3 800 995,68 руб. долга и 106 192,70 руб. пени.

В связи с наличием у собственника помещений задолженности по оплате оказанных услуг истец обратился к нему с претензией № 149 от 10.10.2023. Претензия получена ответчиком 10.10.2023, что подтверждается отметкой о получении за вх. № 363.

Поскольку имеющаяся задолженность ответчиком не погашена, истец обратился в суд с уточненным иском о взыскании задолженности по оплате обязательных платежей, коммунальных услуг в размере 3 800 995,68 руб., пени в размере 106 192,70 руб.

Ответчиком в материалы дела представлено заявление о признании исковых требований в полном объеме.

Исследовав представленные доказательства, оценив доводы лиц, участвующих в деле, арбитражный суд пришел к следующим выводам.

В силу положений статьи 210 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 39, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 28 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (далее – Правила № 491) собственники помещений в многоквартирном доме несут бремя расходов на содержание принадлежащего им помещения, а также общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своим долям

в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.

В соответствии с частью 1 статьи 153 Жилищного кодекса Российской Федерации граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. В силу части пункта 5 части 2 указанной статьи обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника помещения с момента возникновения права собственности на такое помещение.

Согласно части 2 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя: 1) плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме; 2) взнос на капитальный ремонт; 3) плату за коммунальные услуги.

В силу части 1 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, созданного в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье в соответствии с федеральным законом о таком кооперативе.

В пункте 29 Правил № 491 установлено, что расходы за содержание жилого помещения определяются в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, включая в том числе оплату расходов на содержание внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (за исключением случаев, когда стоимость таких коммунальных ресурсов в многоквартирном доме включается в состав платы за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с пунктом 40 Правил предоставления коммунальных услуг), обоснованные расходы на истребование задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, на снятие показаний приборов учета, содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения и коммунальные услуги, выставление платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг.

С 1 января 2017 года в указанные расходы также включаются расходы на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг (за исключением случаев, когда стоимость таких коммунальных ресурсов в многоквартирном доме включается в состав платы за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в доме в соответствии с пунктом 40 Правил предоставления коммунальных услуг).

В соответствии с пунктом 14 Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 управляющая организация, выбранная в установленном жилищным законодательством Российской Федерации порядке для управления многоквартирным домом, приступает к предоставлению коммунальных услуг потребителям в многоквартирном доме, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами «г» - «ж» пункта 17 настоящих Правил, с даты,

указанной в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе управляющей организации, или с даты заключения договора управления многоквартирным домом, в том числе с управляющей организацией, выбранной органом местного самоуправления по итогам проведения открытого конкурса, но не ранее даты начала поставки коммунального ресурса по договору о приобретении коммунального ресурса, заключенному управляющей организацией с ресурсоснабжающей организацией.

В силу пункта 44 Правил предоставления коммунальных услуг № 354 при расчете платы за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды потребителю в нежилом помещении, используются цены (тарифы), установленные для категории потребителей, к которой относится такой потребитель.

Поскольку плата за содержание и ремонт общего имущества подлежит расчету как произведение площади помещения и соответствующего тарифа, то сумма расходов управляющей организации на содержание и ремонт общего имущества в предмет доказывания по настоящему делу не входит (указанный правовой подход изложен в постановлении Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 09.11.2010 № 4910/10).

Согласно пункту 1 статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации исполнение обязательств может обеспечиваться неустойкой, залогом, удержанием имущества должника, поручительством, банковской гарантией, задатком и другими способами, предусмотренными законом или договором.

Неустойкой (штрафом, пеней) признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения (пункт 1 статьи 330 ГК РФ).

В соответствии с частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Увеличение установленных настоящей частью размеров пеней не допускается.

Расчет задолженности и неустойки проверен судом и признан арифметически верным, ответчиком не оспорен. Контррасчет задолженности ответчиком в материалы дела не представлен.

05.03.2024 в материалы дела поступило заявление ответчика о признании иска на сумму задолженности по оплате обязательных платежей, коммунальных услуг в размере 3 800 995,68 руб., пени в размере 119 889,94 руб. в полном объеме. Заявление подписано уполномоченным представителем ответчика – главой Новоангарского сельсовета Веревиной Е.П.

23.04.2024 от истца поступило ходатайство об уточнении исковых требований, в соответствии с которым истец просит взыскать с ответчика задолженность по оплате обязательных платежей, коммунальных услуг в размере 3 800 995,68 руб., пени в размере 106 192,70 руб.

К ходатайству истца об уточнении исковых требований приложено соглашение о признании обстоятельств, принимаемых арбитражным судом в качестве фактов, не требующих доказывания, от 23.04.2024, которым сторонами признана уточненная сумма пени в размере 106 192,70 руб.

Согласно части 3 статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации ответчик вправе при рассмотрении дела в арбитражном суде любой инстанции признать иск полностью или частично. Поскольку признание иска не противоречит закону и не нарушение права других лиц, признание ответчиком иска принято судом.

В силу части 4 статьи 170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в случае признания иска ответчиком в мотивировочной части решения может быть указано только на признание иска и принятие его судом.

Принимая во внимание наличие у ответчика обязанности по несению расходов на содержание жилого помещения и оплату коммунальных услуг, признание ответчиком исковых требований в полном объеме, суд приходит к выводу, что исковые требования о взыскании 9 935,22 руб. задолженности по оплате обязательных платежей, коммунальных услуг в размере 3 800 995,68 руб., пени в размере 106 192,70 руб. являются обоснованными и подлежащими удовлетворению в полном объеме.

Согласно части 1 статьи 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судебные расходы, понесенные лицами, участвующими в деле, в пользу которых принят судебный акт, взыскиваются арбитражным судом со стороны.

В силу пункта 3 части 1 статьи 333.40 Налогового кодекса Российской Федерации уплаченная государственная пошлина подлежит возврату частично или полностью в случае прекращения производства по делу арбитражными судами. При признании ответчиком иска до принятия решения судом первой инстанции возврату истцу подлежит 70 процентов суммы уплаченной им государственной пошлины.

Государственная пошлина за рассмотрение искового заявления составляет 42 536 руб. Истцом при обращении в суд с иском по платежному поручению № 76 от 09.02.2024 уплачена государственная пошлина в размере 43 477 руб. Принимая во внимание признание иска ответчиком, судебные расходы по уплате государственной пошлины в сумме 12 761 руб. подлежат взысканию с ответчика в пользу истца (42 536 руб. x 30%), государственная пошлина в размере 30 716 руб. (42 536 руб. x 70% + 941 руб. излишне уплаченной государственной пошлины) – возврату истцу из федерального бюджета.

Настоящее решение выполнено в форме электронного документа, подписано усиленной квалифицированной электронной подписью судьи и считается направленным лицам, участвующим в деле, посредством его размещения в установленном порядке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в режиме ограниченного доступа (код доступа - 203089).

По ходатайству лиц, участвующих в деле, копии решения на бумажном носителе могут быть направлены им в пятидневный срок со дня поступления соответствующего ходатайства заказным письмом с уведомлением о вручении или вручены им под расписку.

Руководствуясь статьями 110, 167 – 170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Красноярского края

РЕШИЛ:

исковые требования удовлетворить.

Взыскать с Администрации Новоангарского сельсовета (ИНН 2426001825, ОГРН 1022401505961) в пользу общества с ограниченной ответственностью УК «Новоангарский комплексный сервис» (ИНН 2426004826, ОГРН 1102454001011) задолженность в размере 3 800 995,68 руб., пени в размере 106 192, 70 руб., судебные расходы по уплате государственной пошлины в размере 12 761 руб.

Возвратить обществу с ограниченной ответственностью УК «Новоангарский комплексный сервис» (ИНН 2426004826, ОГРН 1102454001011) из федерального бюджета государственную пошлину в размере 30 716 руб., уплаченную по платежному поручению от 09.02.2024 № 76.

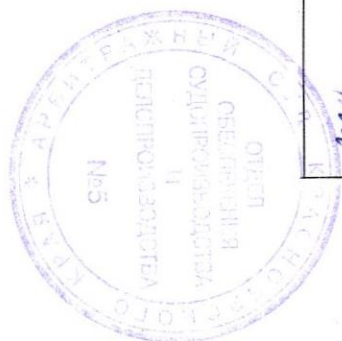
Разъяснить лицам, участвующим в деле, что настоящее решение может быть обжаловано в течение месяца после его принятия путём подачи апелляционной жалобы в Третий арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Красноярского края.

Судья

Н.А. Мурзина



Пронумеровано, прошнуровано, заверено печатью
на 4 листах
Специалист 3,6 состава Арбитражного суда
Красноярского края Мельникова Е.Е. *М*



Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1102454001011 в новой редакции
представлен при внесении в ЕФРЮЛ
записи от 02.03.2023 за ГРН 2232400106266



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эл

Сертификат 3AD5EB9AB4E48901EC7A3D16C16BB410
Владелец: Струкова Елена Юрьевна
Специалист 1 разряда
Действителен с 07.12.2022 по 01.03.2024

УТВЕРЖДЕН

Протоколом внеочередного общего
собрания участников Общества
№ 20/02/23 от 20 февраля 2023 г.

УСТАВ

Общества с ограниченной ответственностью УК «Новоангарский Комплексный Сервис»

(новая редакция)

Российская Федерация
Красноярский край, Мотыгинский район,
п. Новоангарск

2023 год

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью УК «Новоангарский Комплексный Сервис» (в дальнейшем именуемое «Общество») создано в соответствии с действующим законодательством РФ в целях получения прибыли от его предпринимательской деятельности.

1.2. Общество имеет полное и сокращенное фирменные наименования.

Полное наименование Общества: **Общество с ограниченной ответственностью УК «Новоангарский Комплексный Сервис».**

Сокращенное наименование Общества: **ООО УК «НКС».**

1.3. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Красноярский край, Мотыгинский район, п. Новоангарск.

1.4. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.5. Общество создается без ограничения срока.

1.6. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.7. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения Общества. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.8. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих участников. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

1.9. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за рубежом. Филиалы и представительства создаются по решению Общего собрания участников и действуют в соответствии с положениями о них. Положения о филиалах и представительствах утверждаются Общим собранием участников.

1.10. Создание филиалов и представительств за пределами территории Российской Федерации регулируется законодательством Российской Федерации и соответствующих государств.

1.11. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительство назначаются директором Общества и действуют на основании выданных Обществом доверенностей. Доверенности руководителям филиалов и представительств от имени Общества выдает единоличный исполнительный орган Общества или лицо, его заменяющее.

1.12. Зависимые и дочерние общества на территории Российской Федерации создаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, а за пределами территории Российской Федерации – в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего или зависимого общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Основания, по которым общество признается дочерним (зависимым). Устанавливаются Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

1.13. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

1.14. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размер его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

2. Виды деятельности Общества

2.1. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, если это не противоречит предмету и целям деятельности Общества.

2.2. Целью деятельности Общества является удовлетворение общественных потребностей юридических и физических лиц в работах, товарах и услугах и получение прибыли.

2.3. Предметом деятельности Общества является обслуживание, эксплуатация и ремонт жилищного фонда.

2.4. Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- 1) содержание и уборка мест общего пользования в многоквартирных домах и земельных участков, входящих в состав общего имущества;
- 2) содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий;
- 3) содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, относящихся к имуществу собственников помещений;
- 4) подготовка домов к сезонной эксплуатации;
- 5) проведение технических осмотров и мелкий ремонт;
- 6) аварийное обслуживание;
- 7) управление недвижимым имуществом;
- 8) сдача внаем собственного недвижимого имущества;
- 9) предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
- 10) управление эксплуатацией нежилого фонда;
- 11) управление эксплуатацией жилого фонда;
- 12) производство электромонтажных работ;
- 13) аренда строительных машин и оборудования с оператором;
- 14) аренда легковых автомобилей;
- 15) аренда прочих транспортных средств и оборудования;
- 16) аренда прочих машин и оборудования;
- 17) прокат бытовых изделий и предметов личного пользования;
- 18) деятельность по техническому надзору, контролю, испытаниям и анализу;
- 19) производство, передача и распределение газообразного топлива;
- 20) производство, передача и распределение электроэнергии;
- 21) производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);
- 22) сбор, очистка и распределение воды;
- 23) удаление сточных вод, отходов и аналогичная деятельность;
- 24) транспортирование по трубопроводам;
- 25) образование для взрослых и прочие виды образования;
- 26) издание газет;
- 27) строительство зданий и сооружений;
- 28) подготовка строительного участка;
- 29) монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- 30) производство отделочных работ;
- 31) производство общестроительных работ по строительству зданий и сооружений не включенных в другие группировки;
- 32) организация перевозок грузов;
- 33) денежное посредничество;
- 34) оптовая торговля электрической и тепловой энергией;
- 35) деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита; консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;
- 36) чистка и уборка производственных и жилых помещений и оборудования и транспортных средств;
- 37) производство деревянных строительных конструкций, включая сборные деревянные строения и столярных изделий;
- 38) производство санитарно-технических работ;

2.5. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется Федеральным законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

2.6. Если условиями предоставления лицензии на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия лицензии осуществляет только виды деятельности, предусмотренные лицензией, и сопутствующие виды деятельности.

3. Ответственность Общества

3.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом и не отвечает по обязательствам своих участников.

3.2. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

3.3. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества обязательные указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.4. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, Муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

4. Уставный капитал Общества

4.1 Для обеспечения деятельности Общества образуется Уставный капитал в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей.

4.2. Оплата долей в уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными правами, имеющие денежную оценку.

4.3. Денежная оценка имущества, вносимого для оплаты долей в Уставном капитале Общества, утверждается решением общего собрания, принимаемым всеми участниками единогласно.

4.4. Если номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника Общества, оплачиваемой не денежными средствами, составляет более чем 20 000 руб., в целях определения стоимости этого имущества должен привлекаться независимый оценщик. Номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника Общества, оплачиваемой такими неденежными средствами, не может превышать сумму оценки указанного имущества, определенную независимым оценщиком.

4.5. В случае оплаты долей в Уставном капитале Общества неденежными средствами участники Общества и независимый оценщик солидарно несут при недостаточности имущества Общества субсидиарную ответственность по его обязательствам в размере превышения стоимости имущества, внесенного для оплаты долей в Уставном капитале Общества в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

4.6. Увеличение Уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты. Увеличение Уставного капитала может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество, в соответствии с требованиями действующего законодательства. Каждый участник Общества вправе внести дополнительный вклад, не превышающий части общей стоимости дополнительных вкладов, пропорциональной размеру доли этого участника в уставном капитале. Дополнительные вклады могут быть внесены участниками в течение срока, установленного общим собранием участников Общества при принятии решения об увеличении уставного капитала за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества. Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов общее собрание участников Общества должно принять решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками Общества и о внесении в его учредительные документы изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала и увеличением номинальной стоимости доли участников общества, внесших дополнительные вклады, а в случае необходимости так же изменений связанных с изменением размеров долей участников Общества.

4.7. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, обязано осуществить уменьшение своего Уставного капитала. Уменьшение Уставного капитала может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников в Уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу. Уменьшение Уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников Общества.

4.8. На момент государственной регистрации Общества его Уставный капитал должен быть оплачен учредителями не менее чем наполовину, в случае неполной оплаты доли в Уставном капитале Общества в течение указанного срока неоплаченная часть доли переходит к Обществу. Не допускается освобождение участника Общества от обязанности по внесению вклада в уставный капитал Общества, в том числе путем зачета его требований к Обществу.

4.9. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в Уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

4.10. Каждый участник Общества обязан письменно информировать Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или местонахождении, а также сведений о принадлежащих ему долях в Уставном капитале Общества не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты таких изменений. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

5. Права участников Общества

5.1. Участники Общества вправе:

- 1) участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества;
- 2) получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией;
- 3) принимать участие в распределении прибыли;
- 4) продать или иным образом уступить свою долю в Уставном капитале Общества либо ее часть одному или нескольким участникам данного Общества либо другому лицу в порядке предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества;
- 5) выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества;
- 6) получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость
- 7) вносить вклады в имущество Общества, не увеличивающие размер уставного капитала Общества, в том числе вклады, непропорциональные доле участника в Уставном капитале Общества;
- 8) обладать иными правами, предусмотренными действующим законодательством РФ.

5.2. Участник может предоставить право участвовать в общих собраниях голосованиях и представлять его интересы доверенному лицу на основании Доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством.

5.3. Доля участника Общества предоставляет право голоса только в пределах оплаченной части.

5.4. Участники Общества вправе заключить договор об осуществлении прав участников Общества, по которому они обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться от осуществления указанных прав, в том числе голосовать определенным образом на общем собрании участников Общества, согласовывать вариант голосования с другими участниками, продавать долю или часть доли по определенной данным договором цене и (или) при наступлении определенных условий либо воздерживаться от отчуждения доли или части доли до наступления определенных условий, а также осуществлять согласованно иные действия, связанные с управлением Обществом, с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией Общества. Такой договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

6. Обязанности участника Общества

6.1. Участники Общества обязаны:

- 1) Оплачивать доли в уставном капитале, вносить вклады, в том числе и имущество Общества, в порядке, в размерах, в составе и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и договором об учреждении Общества;
- 2) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- 3) соблюдать положения Устава Общества;
- 4) исполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу;
- 5) информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или местонахождении, а также сведений о принадлежащих ему долях в Уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки;
- 6) оказывать Обществу содействие в осуществлении им своей деятельности.

6.2. Участники Общества несут и другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»

7. Переход доли (части доли)

7.1. Переход доли или части доли в Уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам данного Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке преемства или на ином законном основании.

7.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в Уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества. Согласие других участников Общества или общества на совершение такой сделки не требуется.

7.3. Допускается также продажа или уступка участником Общества своей доли (части доли) третьим лицам с согласия всех участников Общества и с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой уже оплачена.

7.4. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

7.5. Общество имеет преимущественное право на приобретение доли (части доли), продаваемой участником, если другие участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки доли (части доли).

7.6. Участники Общества (Общество) праве воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в Уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи. При этом оставшаяся доля или часть доли может быть продана третьему лицу после частичной реализации указанного права Обществом или его участниками по цене и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

7.7. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в Уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в Уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее со дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников.

7.8. Преимущественное право покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества прекращается в день:

7.9. представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права;

7.10. истечение срока использования данного преимущественного права (*35 календарных дней даты получения оферты Обществом*).

7.11. В случае если в течение *35 календарных дней* с даты получения оферты Обществом участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества, доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

7.12. Доли в Уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являющихся участниками Общества, исключительно с согласия остальных участников Общества. Наследник умершего участника, намеренный вступить в наследование доли в Уставном капитале Общества вправе обратиться в Общество с соответствующим уведомлением. Согласие считается полученным при условии, что всеми участниками Общества в течение *35 календарных дней* со дня получения соответствующего обращения Обществом в общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на переход доли к третьему лицу либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на переход доли или части доли к наследникам. В порядке, указанном в настоящем пункте должно быть получено согласие участников Общества на переход доли (части доли) к третьим лицам по основаниям иным, чем наследование.

7.13. При продаже доли или части доли в Уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по таким долям или части доли переходят с согласия участников Общества.

7.14. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. Нотариальное удостоверение не требуется только в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

7.15. Доля или часть доли в Уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента

внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

7.16. К приобретателю доли или части доли в Уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в Уставном капитале Общества, за исключением его дополнительных прав и обязанностей.

7.17. Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в Уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в Уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

7.18. После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем предъявления иска в арбитражный суд.

7.19. При продаже доли или части доли в Уставном капитале Общества с нарушением преимущественного права покупки доли или части доли любые участник или участники Общества либо Общество в течение трех месяцев со дня, когда участник или участники Общества либо Общество узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

8. Выход участника Общества из Общества

8.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанностей перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

8.2. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

9. Имущество Общества

9.1. Имущество Общества составляют основные фонды и оборотные средства, иные материальные ценности и финансовые ресурсы.

9.2. Имущество Общества формируется за счет:

- 1) вкладов участников в Уставный капитал и в имущество Общества;
- 2) доходов от собственной хозяйственной деятельности;
- 3) добровольных пожертвований от граждан и юридических лиц;
- 4) дивидендов и процентов по ценным бумагам, приобретенным Обществом;
- 5) иного имущества, приобретенного (полученного) Обществом.

10. Прибыль, убытки, фонды Общества

10.1. Обществу создается резервный и другие фонды. Фонды формируются и используются на основании соответствующих положений о них, утвержденных общим собранием участников.

10.2. Резервный фонд Общества создается в размере не менее 15% Уставного капитала. Формирование резервного фонда осуществляется путем ежегодных отчислений не менее 5% чистой прибыли до достижения фондом указанного размера.

10.3. Оставшаяся после формирования фондов прибыль (часть прибыли) распределяется по решению общего собрания участников с учетом предложений, внесенных в собрание исполнительным органом Общества.

10.4. Убытки Общества возмещаются за счет средств резервного фонда. В случаях недостаточности средств резервного фонда убытки Общества возмещаются за счет средств иных доходов, а при недостатке этих средств – за счет реализации иного имущества Общества.

10.5. Общество не вправе возмещать убытки за счет имущества участников, переданного Обществу только в пользование.

11. Управление в Обществе

11.1. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества. Обществом не предусмотрено образование совета директоров, а также коллегиального исполнительного органа. Общее собрание участников Общества может быть очередным или внеочередным.

11.2. Все участники Общества имеют право присутствовать на общем собрании участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

11.3. Каждый участник Общества имеет на общем собрании участников Общества число голосов пропорциональное его доле в Уставном капитале Общества, если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ.

11.4. К компетенции общего собрания участников Общества относятся:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) изменение Устава Общества, в том числе изменение размера Уставного капитала Общества;
- 3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 4) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- 5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;
- 7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 9) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 10) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 12) установление размера вознаграждения и денежных компенсаций единоличному исполнительному органу Общества, управляющему;
- 13) создание филиалов и открытие представительств Общества;
- 14) принятие решения об участии Общества в других хозяйственных обществах;
- 15) решение вопросов об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность в случаях, предусмотренных статьей 45 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- 16) решение вопросов об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 46 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- 17) решение вопросов об одобрении сделок, связанных с отчуждением, залогом принадлежащих Обществу недвижимого имущества, иных основных средств, ценных бумаг, акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, долей в уставном капитале Общества, перешедших Обществу от участников Общества, независимо от стоимости указанного имущества и суммы сделки;
- 18) дача участнику Общества согласия на залог, принадлежащий ему доли (части доли) третьему лицу;
- 19) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

11.5. В соответствии со ст. 67.1. ГК РФ, принятие общим собранием участников Общества решения и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются подписанием протокола (решения) всеми участниками Общества.

11.6. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции общего собрания участников Общества, не могут быть переданы им на решение исполнительных органов Общества.

11.7. Очередное собрание участников Общества проводится не реже чем один раз в год, не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года. На указанном собрании утверждаются годовые результаты деятельности Общества. Очередное общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом Общества.

11.8. Внеочередное общее собрание участников Общества проводится, если проведение такого общего собрания требуют интересы Общества и его участников.

11.9. Внеочередное общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом Общества по его инициативе, по требованию ревизионной комиссии Общества, аудитора, а также участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества.

11.10. Исполнительный орган Общества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного общего собрания участников Общества или об отказе в

его проведении. Решение об отказе в проведении внеочередного общего собрания участников Общества может быть принято исполнительным органом Общества только в случае:

1) если не соблюден установленный Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» порядок предъявления требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества;

2) если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.

11.11. Если один или несколько вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, не относится к компетенции общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, данные вопросы не включаются в повестку дня.

11.12. Исполнительный орган Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания участников Общества.

11.13. Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, исполнительный орган Общества по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы.

11.14. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников Общества указанное общее собрание должно быть проведено не позднее 45 дней со дня получения требования о его проведении.

11.15. В случае если в течение 5 дней с даты получения требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества не принято решение о проведении внеочередного общего собрания участников Общества или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное общее собрание участников Общества может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения. В данном случае исполнительный орган Общества обязан предоставить указанным органам или лицам список участников Общества с их адресами.

11.16. Расходы на подготовку, созыв и проведение такого общего собрания могут быть возмещены по решению общего собрания участников Общества за счет средств Общества.

11.17. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее, чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников Общества.

11.18. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.

11.19. Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников Общества дополнительных вопросов, не позднее, чем за 15 дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня общего собрания участников Общества.

11.20. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания участников Общества. В случае, если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников Общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за десять дней до его проведения уведомить всех участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях заказным письмом.

11.21. К информации и материалам, подлежащих предоставлению участникам Общества при подготовке общего собрания участников Общества, относятся годовой отчет Общества, заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества, сведения о кандидате – (кандидатах) в исполнительные органы Общества и ревизионную комиссию (ревизоры) Общества, проект изменений и дополнений, вносимых Устав Общества, или проект Устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы), предусмотренная Уставом Общества.

11.22. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны направить им информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении общего собрания участников Общества, а в случае изменения повестки дня соответствующие информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.

11.23. Указанные информация и материалы в течение тридцати дней до проведения общего собрания участников Общества должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

11.24. В случае нарушения порядка созыва общего собрания участников Общества такое общее собрание признается правомочным, если в нем участвуют все участники Общества.

11.25. Общее собрание участников Общества проводится в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», Уставом Общества и внутренними документами Общества. В части, не урегулированной Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», Уставом Общества и внутренними документами Общества, порядок проведения общего собрания участников Общества устанавливается решением общего собрания участников Общества.

11.26. Перед открытием общего собрания участников Общества проводится регистрация прибывших участников Общества.

11.27. Участники Общества вправе участвовать в общем собрании лично или через своих представителей. Представители участников Общества должны предъявить документы, подтверждающие их полномочия. Доверенность, выданная представителю участника Общества, должна содержать о представляемом и представителе (имя или наименование, место жительства или местонахождение, паспортные данные), быть оформлена в соответствии с требованиями пунктом 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса РФ или удостоверена нотариально.

11.28. Не зарегистрировавшийся участник Общества (представитель участника Общества) не вправе принимать участие в голосовании.

11.29. Общее собрание участников Общества открывается в указанное в уведомлении о проведении общего собрания участников Общества время или, если все участники Общества уже зарегистрированы, ранее.

11.30. Общее собрание участников Общества открывается лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества. Общее собрание участников Общества, созванное ревизионной комиссией (ревизором) Общества, аудитором или участниками Общества, открывает председатель ревизионной комиссии (ревизор) Общества, аудитор или один из участников Общества, созвавших данное общее собрание.

11.31. Лицо, открывающее общее собрание участников Общества, проводит выборы председательствующего из числа участников Общества. При голосовании по вопросу об избрании председательствующего каждый участник общего собрания участников Общества имеет один голос, а решение по указанному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, имеющих право голосовать на данном общем собрании.

11.32. Исполнительный орган Общества организует ведение протокола общего собрания участников Общества.

11.33. Протоколы всех общих собраний участников Общества подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику Общества для ознакомления. По требованию участников Общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные исполнительным органом Общества.

11.34. Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания участников Общества исполнительный орган Общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания участников Общества всем участникам Общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников Общества.

11.35. Решения по вопросам, указанным в подпунктах 2 и 18 пункта 11.4. Устава Общества, принимаются большинством не менее 75% голосов от общего числа голосов участников Общества, принимавших участие в голосовании, если необходимость большего числа голосов для принятия такого решения не предусмотрена Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». При этом при голосовании по подпункту 18 пункта 11.4. Устава, голоса участника Общества, который намерен заложить свою долю (часть доли) при определении результатов голосования не учитываются.

11.36. Решения по вопросам о реорганизации или ликвидации Общества принимаются всеми участниками Общества единогласно.

11.37. Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, если необходимость большего числа голосов для принятия таких решений не предусмотрена Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

11.38. Решения общего собрания участников Общества принимаются открытым голосованием.

11.39. Общее собрание участников Общества вправе принимать решения путем проведения собрания в форме заочного голосования (без совместного присутствия) посредством голосования бюллетенями (опросным путем), за исключением случаев, предусмотренных Законом. В случае проведения собрания в форме заочного голосования (опросным путем) способом подтверждения принятия Общим собранием участников Общества решения и состава участников Общества, участвовавших при его принятии, является подписание протокола Общего собрания участников Общества председательствующим на собрании (председателем) и секретарём собрания.

11.40. В случае проведения собрания в форме заочного голосования орган или лица, созывающие собрание, оповещают всех участников о предлагаемой повестке дня в срок не позднее 30 календарных дней до даты окончания приема документов с итогами голосования, путем направления извещений или телеграммы и (или) бюллетеня, содержащих вопросы повестки дня и другие данные (порядок ознакомления участников с информацией, материалами, предоставляемыми участниками до проведения собрания; срок окончания процедуры голосования, т.е. срок окончания приема документов за подписью участника или бюллетеней с итогами голосования; адрес, куда участнику необходимо направлять документ с итогами голосования и (или) бюллетени). Такое оповещение может также осуществляться путем направления участникам бюллетеней для голосования по вопросам повестки дня, содержащих всю указанную информацию. Срок оповещения о повестке дня может быть изменен органом или лицом, созывающим собрание.

Документ в произвольной форме или бюллетень, содержащий итоги голосования, в котором отсутствуют фамилия, имя, отчество участника и (или) подпись участника Общества, подлинность которой удостоверена нотариусом или единоличным исполнительным органом Общества, а также содержащий противоречивые данные по итогам голосования, не позволяющие определить волеизъявление участника при голосовании по одному или нескольким вопросам признается недействительным и при подсчете голосов не учитывается.

Срок приема документов от участников, содержащих итоги голосования по вопросам повестки дня, - 30 календарных дней с даты направления участнику извещения или телеграммы и (или) бюллетеня по вопросам повестки дня. Указанный срок может быть изменен органом или лицом, созывающим общее собрание участников. Ознакомление участника с материалами и информацией в порядке подготовки к проведению собрания опросным путем осуществляется по выбору органа или лица, созывающего собрание: либо путем ознакомления участников Общества с этими документами в помещении исполнительного органа или в ином указанном извещением о проведении собрания месте, в течение 30 календарных дней до даты проведения собрания, либо путем направления материалов и информации каждому участнику вместе с уведомлением о проведении собрания и другими документами.

В случае получения перечисленных документов по адресу участника родственником участника документ считается полученным самим участником. Органом или лицом, созывающим собрание может быть установлен иной способ доставки уведомлений о проведении собрания, бюллетеней или иных документов, извещающих участника о проведении собрания.

Извещения, бюллетени, иные документы, направленные участником, содержащие итог голосования каждого участника по вопросам повестки дня, письменные требования о включении в повестку дня дополнительных вопросов, доставляются заказным письмом, или экспресс-почтой, или курьером под расписку, или вручаются лично под расписку в получении с обеспечением получения документов в максимально короткие сроки.

11.41. В Обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно.

11.42. Решение общего собрания участников Общества, принятое с нарушением требования Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», иных правовых актов Российской Федерации, Устава Общества и нарушающие права и законные интересы участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению участника Общества, не принимавшего участия в голосовании или голосовавшего против оспариваемого решения. Такое заявление может быть подано в течение двух месяцев со дня, когда участник Общества узнал или должен был узнать о принятом решении. В случае если участник Общества принимал участие в общем собрании участников Общества, принявшем обжалуемое решение, указанное заявление может быть подано в течение двух месяцев со дня принятия такого решения.

12. Генеральный директор (единоличный исполнительный орган Общества)

12.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется Генеральным директором Общества, назначаемым общим собранием участников Общества сроком на 3 (три) года. Генеральный директор подотчетен общему собранию участников Общества. Генеральный директор может быть избран также не из числа участников.

12.2. Договор между Обществом и Генеральным директором Общества подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на общем собрании участников Общества, на котором избрано лицо, осуществляющее функции Генерального директора Общества.

12.3. В качестве исполнительного органа Общества может выступать только физическое лицо, за исключением случая, когда Общество передает по договору осуществление полномочий Генерального директора управляющему.

12.4. Генеральный директор:

1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

4) по согласованию с общим собранием участников утверждает штатное расписание в Обществе;

5) организует выполнение решений общего собрания участников Общества;

6) принимает решение по другим вопросам, связанным с деятельностью Общества, не входящим в компетенцию общего собрания участников;

7) обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в Уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и сделкам по переходу долей в Уставном капитале Общества, о котором стало известно Обществу;

8) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или Уставом Общества к компетенции общего собрания участников Общества.

12.5. Порядок деятельности единоличного исполнительного органа Общества и принятия им решений устанавливается Уставом Общества, внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между Обществом и лицом, осуществляющим функции его единоличного исполнительного органа.

12.6. Решение единоличного исполнительного органа Общества, принятое с нарушением требований Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», иных правовых актов Российской Федерации, Устава Общества и нарушающее права и законные интересы участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению этого участника Общества. Такое заявление может быть подано в суд в течение двух месяцев со дня, когда участник Общества узнал или должен был узнать о принятом решении.

13. Ревизор и аудит Общества

13.1. Ревизор общества избирается общим собранием участников Общества на срок *три года*. По решению Общего собрания участников ревизор может не избираться.

13.2. Ревизор Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества. По требованию ревизора Директор Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

13.3. Ревизор Общества проводит проверку годовых и бухгалтерских балансов Общества до утверждения их общим собранием участников Общества.

13.4. Порядок работы ревизора Общества определяется Положением о ревизоре Общества, утвержденным общим собранием участников Общества.

13.5. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния текущих дел Общества оно вправе по решению общего собрания участников Общества привлечь профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, Директором и участниками Общества.

13.6. По требованию любого участника Общества аудиторская проверка может быть проведена выбранным им профессиональным аудитором, который должен соответствовать требованиям, установленным пунктом 13.5 настоящего Устава.

14. Реорганизация Общества

14.1. Общество может быть реорганизовано:

1) добровольно в порядке, определенном Уставом Общества и действующим законодательством РФ;

2) по другим основаниям в порядке, определенном Гражданским кодексом РФ и иным действующим законодательством РФ.

14.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

14.3. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации. При реорганизации Общества в форме присоединения к нему другого Общества первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного Общества.

14.4. Не позднее тридцати дней с даты принятия решения о реорганизации Общества, а при реорганизации Общества в форме слияния или присоединения с даты принятия решения об этом последним из Обществ, участвующих в слиянии или присоединении, Общество обязано письменно уведомить об этом всех известных ему кредиторов Общества и опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы Общества в течение тридцати дней с даты направления им уведомлений или в течение тридцати дней с даты опубликования сообщения о принятом решении вправе письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков. Если разделительный баланс не дает возможности определить правопреемника реорганизованного Общества, юридические лица, созданные в результате реорганизации, несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизованного Общества перед его кредиторами.

14.5. Общее собрание участников Общества, участвующего в реорганизации в форме слияния, принимает решение о такой реорганизации, об утверждении договора о слиянии и Устава Общества, создаваемого в результате слияния, а также об утверждении передаточного акта.

14.6. Общее собрание участников Общества, участвующего в реорганизации в форме присоединения, принимает решение о такой реорганизации, об утверждении договора о присоединении, а общее собрание участников присоединяемого Общества также принимает решение об утверждении передаточного акта. При присоединении одного Общества к другому к последнему переходят все права и обязанности присоединенного Общества в соответствии с передаточным актом.

14.7. Общее собрание участников Общества, реорганизуемого в форме разделения, принимает решение о такой реорганизации, о порядке и об условиях разделения Общества, о создании новых Обществ и об утверждении разделительного баланса. При разделении Общества все его права и обязанности переходят к Обществам, созданным в результате разделения, в соответствии с разделительным балансом.

14.8. Общее собрание участников Общества, реорганизуемого в форме выделения, принимает решение о такой реорганизации, о порядке и об условиях выделения, о создании нового Общества (новых Обществ) и об утверждении разделительного баланса, вносит в Устав Общества, реорганизуемого в форме выделения, изменения, предусмотренные решением о выделении, а также при необходимости решать иные вопросы, в том числе вопросы об избрании органов Общества. При выделении из Общества одного или нескольких Обществ к каждому из них переходит часть прав и обязанностей реорганизованного Общества в соответствии с разделительным балансом.

14.9. Общество вправе преобразоваться в хозяйственное общество другого вида, хозяйственное товарищество или производственный кооператив. Общее собрание участников Общества, реорганизуемого в форме преобразования, принимает решение о такой реорганизации, о порядке и об условиях преобразования, о порядке обмена доли участника Общества на акции акционерного Общества, доли участника Общества с дополнительной ответственностью, доли или вклады в складочный капитал хозяйственного товарищества или паи членов производственного кооператива, об утверждении Устава, создаваемой в результате преобразования организации, а также об утверждении передаточного акта.

14.10. При преобразовании Общества в юридическое лицо, созданное в результате преобразования, переходят все права и обязанности реорганизованного Общества в соответствии с передаточным актом.

15. Ликвидация Общества

15.1. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Устава Общества и действующего законодательства РФ. Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ. Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

15.2. Решение общего собрания участников Общества о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается по предложению Генерального директора Общества или участника Общества. Общее собрание участников добровольно ликвидируемого Общества принимает решение о ликвидации Общества и назначении по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц, ликвидационной комиссии.

15.3. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Общества выступает в суде.

16. Хранение документов Общества

16.1. Общество обязано хранить документы, определенные статьей 50 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью». Общество хранит следующие документы по адресу Россия, Красноярский край, Мотыгинский район, поселок Новоангарск, улица Просвещения, дом 19

1) договор об учреждении Общества, за исключением случая учреждения Общества одним лицом, решение об учреждении Общества, Устава Общества, а также внесенные в Устав Общества зарегистрированные в установленном порядке изменения;

2) список участников Общества;

3) протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащий (ие) решения о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в Уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;

4) документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;

5) документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;

6) внутренние документы общества;

7) положения о филиалах и представительствах Общества;

8) документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;

9) протоколы общих собраний участников Общества, исполнительного органа и ревизионной комиссии Общества;

10) списки аффилированных лиц Общества;

11) заключение ревизора Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

12) иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами РФ, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями Общего собрания участников Общества и исполнительных органов Общества.

16.2. По письменному запросу участнику Общества, аудитора или другого заинтересованного лица в исполнительный орган, Общество в 30 дневный срок с момента получения запроса предоставляет возможность ознакомиться с информацией, Уставом Общества, в том числе с изменениями. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии действующих документов Общества. Плата, взимаемая Обществом за предоставление копий, не может превышать стоимости изготовления документов.

16.3. При реорганизации Общества все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и т.п.) передаются в соответствии с установленными правилами предпринятию-правопреемнику. При ликвидации Общества и отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, документы по личному составу (приказы, личные дела и карточку учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив административного округа, на территории которого находится Общество. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

Российская Федерация
Город Красноярск, Красноярский край
Третье марта две тысячи двадцать третьего года

Я, Сипкина Оксана Владимировна, нотариус Красноярского нотариального округа, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Усиленная квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

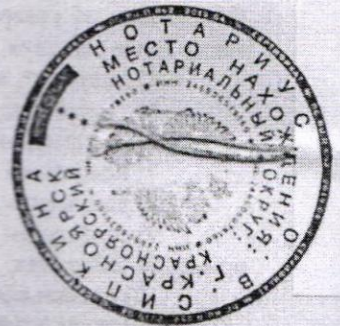
Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 24/318-н/24-2023-2-150.



[Handwritten signature]

О.В.Сипкина



Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено гербовой печатью
141 (гербовой печатью) (ов)

Нотариус



Копия верна
Прошито и пронумеровано на 15 страницах.
Генеральный директор
ООО УК «НКС»

Боровиков В.В.

Протокол № 06/08/21
внеочередного Общего собрания участников
Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис»
ОГРН 1102454001011, ИНН 2426004826 (далее также – «ООО УК «Сервис»» или «Общество»)

Полное фирменное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис».

Сокращенное фирменное наименование Общества: ООО УК «Сервис».

Вид Общего собрания участников: внеочередное.

Место нахождения Общества: Россия, 663412, Красноярский край, Мотыгинский район, пос. Новоангарск, ул. Просвещения, д. 19.

Место проведения внеочередного Общего собрания участников: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, 36 (нотариальная контора).

Форма проведения собрания: совместное присутствие (очным путем).

Дата и время проведения внеочередного Общего собрания участников: «06» августа 2021 года, 15 часов 30 минут (по местному времени).

Принимали участие в голосовании по вопросам повестки дня участники Общества:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Новоангарский обогатительный комбинат» (ООО «Новоангарский обогатительный комбинат», ОГРН 1032401345547), владеющее долей в размере 95 % уставного капитала Общества, находящееся по адресу: Россия, 663412, Красноярский край, Мотыгинский район, п. Новоангарск, ул. 1 Квартал, д. 1, каб. 7, в лице генерального директора ООО «УК "НОК ГРУПП"» (ОГРН 1202400006764, ИНН 2466283238) Гуриева Владимира Валерьевича, действующего на основании Устава ООО «Новоангарский обогатительный комбинат», Устава ООО «УК "НОК ГРУПП"» и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества с ограниченной ответственностью управляющей компании и оказании услуг по управлению № 01/20-Н от 01 августа 2020 года;
2. Акционерное общество «Горевский горно-обогатительный комбинат» (АО «Горевский ГОК», ОГРН 1022401504762), владеющее долей в размере 5 % уставного капитала Общества, находящееся по адресу: Россия, 663412, Красноярский край, Мотыгинский район, п. Новоангарск, ул. 1 Квартал, д. 1, каб. 8, в лице генерального директора ООО «УК "НОК ГРУПП"» (ОГРН 1202400006764, ИНН 2466283238) Гуриева Владимира Валерьевича, действующего на основании Устава АО «Горевский ГОК», Устава ООО «УК "НОК ГРУПП"» и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа акционерного общества управляющей компании и оказании услуг по управлению № 02/20-Г от 01 августа 2020 года.

Итого: 100 % голосов.

В соответствии с Уставом Общества и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998 г. (далее – «Закон») кворум имеется по всем вопросам повестки дня.

Председательствующим на внеочередном Общем собрании участников Общества избран Гуриев Владимир Валерьевич; секретарем внеочередного Общего собрания участников Общества назначена Мирошниченко Евгения Валерьевна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об определении способа подтверждения принятия общим собранием участников ООО УК «Сервис» решения на заседаниях и состав участников общества, присутствовавших при его принятии.
2. О подтверждении в соответствии с п. 2 ст. 181⁴ Гражданского кодекса Российской Федерации принятого 03.08.2021 года решения внеочередного Общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис» о досрочном прекращении полномочий генерального директора ООО УК «Сервис» Шалюпы Александры Анатольевны - протокол №03/08/21 от 03.08.2021 года.
3. Об избрании (назначении) генерального директора ООО УК «Сервис».

1. По первому вопросу повестки дня «Об определении способа подтверждения принятия общим собранием участников ООО УК «Сервис» решения на заседаниях и состав участников общества, присутствовавших при его принятии» вопрос, поставленный на голосование:

«Определить способом подтверждения принятия общим собранием участников ООО УК «Сервис» решения на заседаниях и состав участников общества, присутствовавших при его принятии, подписание протокола всеми участниками общества».

Итоги голосования по первому вопросу повестки дня:

| | | |
|----------------------|----------------|---------------------|
| «ЗА» - 100 % голосов | «Против» - нет | «Воздержался» - нет |
|----------------------|----------------|---------------------|

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня внеочередного Общего собрания участников Общества принято решение:

Определить способом подтверждения принятия общим собранием участников ООО УК «Сервис» решения на заседаниях и состав участников общества, присутствовавших при его принятии, подписание протокола всеми участниками общества.

Владимир Гуриев
Генеральный директор
ООО УК «СЕРВИС»



Евгения Мирошниченко

2. По второму вопросу повестки дня «О подтверждении в соответствии с п. 2 ст. 181⁴ Гражданского кодекса Российской Федерации принятого 03.08.2021 года решения внеочередного Общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис» о досрочном прекращении полномочий генерального директора ООО УК «Сервис» Шалюпы Александры Анатольевны - протокол №03/08/21 от 03.08.2021 года» вопрос, поставленный на голосование:

«Подтвердить в соответствии с п. 2 ст. 181⁴ Гражданского кодекса Российской Федерации принятого 03.08.2021 года решения внеочередного Общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис» - «досрочно прекратить полномочия генерального директора ООО УК «Сервис» Шалюпы Александры Анатольевны 04 августа 2021 года; в этот же день расторгнуть с ней трудовой договор» - протокол №03/08/21 от 03.08.2021 года».

Итоги голосования по второму вопросу повестки дня:

| | | |
|----------------------|----------------|---------------------|
| «ЗА» - 100 % голосов | «Против» - нет | «Воздержался» - нет |
|----------------------|----------------|---------------------|

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня внеочередного Общего собрания участников Общества принято решение:

Подтвердить в соответствии с п. 2 ст. 181⁴ Гражданского кодекса Российской Федерации принятого 03.08.2021 года решения внеочередного Общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис» - «досрочно прекратить полномочия генерального директора ООО УК «Сервис» Шалюпы Александры Анатольевны 04 августа 2021 года; в этот же день расторгнуть с ней трудовой договор» - протокол №03/08/21 от 03.08.2021 года.

3. По третьему вопросу повестки дня «Об избрании (назначении) генерального директора ООО УК «Сервис»» вопрос, поставленный на голосование:

«Избрать (назначить) генеральным директором ООО УК «Сервис» Боровикова Василия Васильевича (паспорт 04 04 600200, выдан Управлением внутренних дел Ленинского района гор. Красноярск 10.03.2004 г., код подразделения 242-007) сроком на 3 (три) года с 06 августа 2021 года по 05 августа 2024 года.»

Итоги голосования по третьему вопросу повестки дня:

| | | |
|----------------------|----------------|---------------------|
| «ЗА» - 100 % голосов | «Против» - нет | «Воздержался» - нет |
|----------------------|----------------|---------------------|

По результатам голосования по третьему вопросу повестки дня внеочередного Общего собрания участников Общества принято решение:

Избрать (назначить) генеральным директором ООО УК «Сервис» Боровикова Василия Васильевича (паспорт 04 04 600200, выдан Управлением внутренних дел Ленинского района гор. Красноярск 10.03.2004 г., код подразделения 242-007) сроком на 3 (три) года с 06 августа 2021 года по 05 августа 2024 года.

Повестка дня исчерпана.

Участники ООО УК «Сервис»:

1. ООО «Новоангарский обогатительный комбинат»

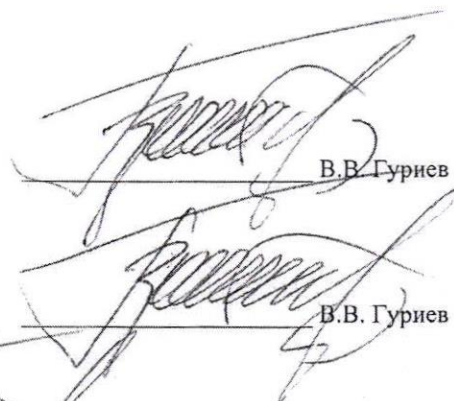
Генеральный директор ООО «УК «НОК ГРУПП»

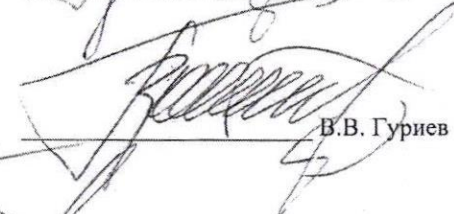
2. АО «Горевский ГОК»

Генеральный директор ООО «УК «НОК ГРУПП»

Председательствующий
на внеочередном Общем собрании
участников ООО УК «Сервис»

Секретарь
внеочередного Общего собрания
участников ООО УК «Сервис»


В.В. Гуриев


В.В. Гуриев


В.В. Гуриев


Б.В. Мирошниченко



Василий Боровиков
Генеральный директор
ООО УК «НОК»

Боровиков В.В.

24 А А 4593437

СВИДЕТЕЛЬСТВО
об удостоверении решения
органа управления юридического лица

Российская Федерация
Красноярский край, город Красноярск
Шестое августа две тысячи двадцать первого года

Я, Никишина Надежда Александровна, временно исполняющая обязанности нотариуса Красноярского нотариального округа Зылевич Светланы Юрьевны, на основании статьи 103.10 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате удостоверяю, что шестого августа две тысячи двадцать первого года на внеочередном общем собрании участников **Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "СЕРВИС"**, место нахождения юридического лица: Красноярский край, Мотыгинский район, поселок Новоангарск; адрес: 663412, Красноярский край, Мотыгинский район, поселок Новоангарск, ул. Просвещения, 19, зарегистрированного в Едином государственном реестре юридических лиц с присвоением основного государственного регистрационного номера (ОГРН): 1102454001011, при наличии необходимого кворума принято следующее решение:

1. По вопросу повестки дня об определении способа подтверждения принятия общим собранием участников ООО УК «Сервис» решения на заседаниях и состав участников общества, присутствовавших при его принятии принято решение:

Определить способом подтверждения принятия общим собранием участников ООО УК «Сервис» решения на заседаниях и состав участников общества, присутствовавших при его принятии, подписание протокола всеми участниками общества.

Количество голосов, поданных за принятие данного решения:

«ЗА» - 100 %;

«ПРОТИВ» - 0 %;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 %.

2. По вопросу повестки дня о подтверждении в соответствии с п. 2 ст. 181⁴ Гражданского кодекса Российской Федерации принятого 03.08.2021 года решения внеочередного Общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис» о досрочном прекращении полномочий генерального директора ООО УК «Сервис» Шалюпы Александры Анатольевны - протокол №03/08/21 от 03.08.2021 года принято решение:

Подтвердить в соответствии с п. 2 ст. 181⁴ Гражданского кодекса Российской Федерации принятого 03.08.2021 года решения внеочередного Общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис» - «досрочно прекратить полномочия генерального директора ООО УК «Сервис» Шалюпы Александры Анатольевны 04 августа 2021 года; в этот же день расторгнуть с ней трудовой договор» - протокол №03/08/21 от 03.08.2021 года.

Количество голосов, поданных за принятие данного решения:

«ЗА» - 100 %;

«ПРОТИВ» - 0 %;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 %.

3. По вопросу повестки дня об избрании (назначении) генерального директора ООО УК «Сервис» принято решение:

избрать (назначить) генеральным директором ООО УК «Сервис» Боровикова Василия Васильевича (паспорт 04 04 600200, выдан Управлением внутренних дел Ленинского района гор. Красноярска 10.03.2004 г., код подразделения 242-007) сроком на 3 (три) года с 06 августа 2021 года по 05 августа 2024 года.

Количество голосов, поданных за принятие данного решения:

«ЗА» - 100 %;

Катерина Борова
Генеральный директор
ООО УК «СЕРВИС»



Боровиков ВВ

«ПРОТИВ» - 0 %;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 %.

Состав участников Общества, присутствовавших при принятии решений по данным вопросам:

участник Общества – Общество с ограниченной ответственностью "Новоангарский обогатительный комбинат", адрес (место нахождения): 663412, Красноярский край, Мотыгинский район, поселок Новоангарск, квартал 1-й, дом 1, офис КАБИНЕТ 7, зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц с присвоением основного государственного регистрационного номера (ОГРН): 1032401345547, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 2426003607, на основании протокола № 27/07/20 от 27.07.2020 года представляемое Управляющей компанией – Обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НОК Групп", адрес (место нахождения): 660020, Красноярский край, город Красноярск, улица Караульная, дом 78, дом КАБИНЕТ 2-3, зарегистрированным в Едином государственном реестре юридических лиц с присвоением основного государственного регистрационного номера (ОГРН): 1202400006764, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 2466283238, в лице генерального директора Управляющей компании **Гуриева Владимира Валерьевича**, 08 ноября 1954 года рождения, место рождения: с. Маломино Успенского района Краснодарского края, гражданство: Российская Федерация, пол мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 90 21 370777 выдан МВД по Республике Северная Осетия-Алания 21 мая 2021 года, код подразделения: 150-003, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Респ. Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Тогоева, дом 22, кв. 42, должностные полномочия которого установлены на основании протокола № 20/04/21 от 20.04.2021 года,

доля уставного капитала участника составляет 95% (девяносто пять процентов), количество голосов участника при голосовании пропорционально его доле в уставном капитале;

участник Общества – Акционерное общество "Горевский горно-обогатительный комбинат", адрес (место нахождения): 663412, Красноярский край, Мотыгинский район, поселок Новоангарск, квартал 1-й, дом 1, офис КАБИНЕТ 8, зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц с присвоением основного государственного регистрационного номера (ОГРН): 1022401504762, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 2426000250, на основании протокола № 28/08/20 от 28.07.2020 года представляемое Управляющей компанией – Обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НОК Групп", адрес (место нахождения): 660020, Красноярский край, город Красноярск, улица Караульная, дом 78, дом КАБИНЕТ 2-3, зарегистрированным в Едином государственном реестре юридических лиц с присвоением основного государственного регистрационного номера (ОГРН): 1202400006764, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 2466283238, в лице генерального директора Управляющей компании **Гуриева Владимира Валерьевича**, 08 ноября 1954 года рождения, место рождения: с. Маломино Успенского района Краснодарского края, гражданство: Российская Федерация, пол мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 90 21 370777 выдан МВД по Республике Северная Осетия-Алания 21 мая 2021 года, код подразделения: 150-003, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Респ. Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Тогоева, дом 22, кв. 42, должностные полномочия которого установлены на основании протокола № 20/04/21 от 20.04.2021 года,

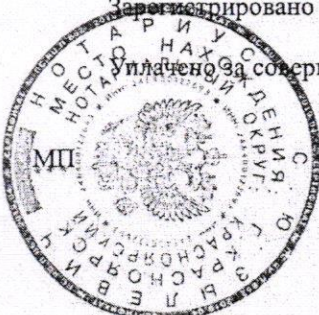
доля уставного капитала участника составляет 5% (пять процентов), количество голосов участника при голосовании пропорционально его доле в уставном капитале.

Правоспособность Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "СЕРВИС" проверена.

Настоящее свидетельство подтверждает принятие внеочередным общим собранием участников Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "СЕРВИС" указанных в нем решений и состав участников, присутствовавших при их принятии.

Зарегистрировано в реестре: № 24/49-н/24-2021-7-511.

Уплачено за совершение нотариального действия: 3700 руб.



[Handwritten signature]

Н.А. Никишина



18.804.684

Генеральный директор ООО УК "НОК"

Владимир В.В.

ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

01.07.2024

№ ЮЭ9965-24-
83543386

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК "НОВОАНГАРСКИЙ
КОМПЛЕКСНЫЙ СЕРВИС"**

полное наименование юридического лица

ОГРН 1 1 0 2 4 5 4 0 0 1 0 1 1

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 01 » июля 20 24 г.
число месяц прописью год

| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| Наименование | | |
| 1 | Полное наименование на русском языке | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК "НОВОАНГАРСКИЙ КОМПЛЕКСНЫЙ СЕРВИС" |
| 2 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2232400106266 02.03.2023 |
| 3 | Сокращенное наименование на русском языке | ООО УК "НКС" |
| 4 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2232400106266 02.03.2023 |
| Место нахождения и адрес юридического лица | | |
| 5 | Место нахождения юридического лица | КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, М.Р-Н МОТЫГИНСКИЙ, С.П. НОВОАНГАРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ |
| 6 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2242400115835 05.03.2024 |
| 7 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи о переименовании / переподчинении адресного объекта | 2242400119971 07.03.2024 |
| 8 | Адрес юридического лица | КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, М.Р-Н МОТЫГИНСКИЙ, С.П. НОВОАНГАРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ, П НОВОАНГАРСК, УЛ 4 КВАРТАЛ, ЗД. 1, ОФИС 318 |

| | | |
|---|--|---|
| 9 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2242400115835 05.03.2024 |
| 10 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи о переименовании / переподчинении адресного объекта | 2242400119971 07.03.2024 |
| Сведения о регистрации | | |
| 11 | Способ образования | Создание юридического лица |
| 12 | ОГРН | 1102454001011 |
| 13 | Дата регистрации | 14.10.2010 |
| 14 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1102454001011 14.10.2010 |
| Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица | | |
| 15 | Наименование регистрирующего органа | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю |
| 16 | Адрес регистрирующего органа | ,660133,,Красноярск г.,Партизана Железняк ул,46,, |
| 17 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2162468380370 04.03.2016 |
| Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица | | |
| 18 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице | 2212400460325 13.08.2021 |
| 19 | Фамилия Имя Отчество | БОРОВИКОВ ВАСИЛИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ |
| 20 | ИНН | 246211932999 |
| 21 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2212400460325 13.08.2021 |
| 22 | Должность | ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР |
| 23 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2212400460325 13.08.2021 |
| 24 | Пол | мужской |
| 25 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2212400460325 13.08.2021 |
| 26 | Гражданство | гражданин Российской Федерации |
| Сведения об уставном капитале / складочном капитале / уставном фонде / паевом фонде | | |
| 27 | Вид | УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ |
| 28 | Размер (в рублях) | 100000 |
| 29 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1102454001011 14.10.2010 |

Сведения об участниках / учредителях юридического лица

1

| | | |
|----|---|--|
| 30 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице | 1102454001011 14.10.2010 |
| 31 | ОГРН | 1032401345547 |
| 32 | ИНН | 2426003607 |
| 33 | Полное наименование | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВОАНГАРСКИЙ ОБОГАТИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ" |
| 34 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1102454001011 14.10.2010 |
| 35 | Номинальная стоимость доли (в рублях) | 95000 |
| 36 | Размер доли (в процентах) | 95 |
| 37 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1102454001011 14.10.2010 |

2

| | | |
|----|---|--|
| 38 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице | 1102454001011 14.10.2010 |
| 39 | ОГРН | 1022401504762 |
| 40 | ИНН | 2426000250 |
| 41 | Полное наименование | ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГОРЕВСКИЙ ГОРНО- ОБОГАТИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ" |
| 42 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1102454001011 14.10.2010 |
| 43 | Номинальная стоимость доли (в рублях) | 5000 |
| 44 | Размер доли (в процентах) | 5 |
| 45 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 1102454001011 14.10.2010 |

Сведения об учете в налоговом органе

| | | |
|----|--|---|
| 46 | ИНН юридического лица | 2426004826 |
| 47 | КПП юридического лица | 242601001 |
| 48 | Дата постановки на учет в налоговом органе | 28.11.2022 |
| 49 | Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Красноярскому краю |
| 50 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2222401109918 28.11.2022 |

| | | |
|---|---|--|
| Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному пенсионному страхованию | | |
| 51 | Регистрационный номер | 034045001739 |
| 52 | Дата регистрации в качестве страхователя | 26.10.2010 |
| 53 | Наименование территориального органа | Государственное учреждение - Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в Мотыгинском районе Красноярского края |
| 54 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2102454017587 17.11.2010 |
| Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному социальному страхованию | | |
| 55 | Регистрационный номер | 240233051224071 |
| 56 | Дата регистрации в качестве страхователя | 15.03.2017 |
| 57 | Наименование территориального органа | Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Красноярскому краю |
| 58 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2172468317536 17.03.2017 |
| Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности | | |
| <i>Сведения об основном виде деятельности</i> | | |
| <i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i> | | |
| 59 | Код и наименование вида деятельности | 35.30 Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха |
| 60 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2152454030903 22.01.2015 |
| <i>Сведения о дополнительных видах деятельности</i> | | |
| <i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i> | | |
| 1 | | |
| 61 | Код и наименование вида деятельности | 36.00 Забор, очистка и распределение воды |
| 62 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2152454030903 22.01.2015 |
| 2 | | |
| 63 | Код и наименование вида деятельности | 37.00 Сбор и обработка сточных вод |
| 64 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2152454030903 22.01.2015 |
| 3 | | |
| 65 | Код и наименование вида деятельности | 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |
| 66 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2152454030903 22.01.2015 |

| | | |
|---|---|---|
| 4 | | |
| 67 | Код и наименование вида деятельности | 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилых фондов за вознаграждение или на договорной основе |
| 68 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 2152454030903 22.01.2015 |
| Сведения о лицензиях | | |
| 69 | Серия и номер лицензии | 311 |
| 70 | Дата лицензии | 29.05.2015 |
| 71 | Дата начала действия лицензии | 29.05.2015 |
| 72 | Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия | Осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, с учетом особенностей лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации |
| 73 | Наименование лицензирующего органа | Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края |
| 74 | ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 6162468297910 20.10.2016 |
| Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц | | |
| 1 | | |
| 75 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Создание юридического лица |
| 76 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 1102454001011 14.10.2010 |
| 77 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Красноярскому краю |
| Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ | | |
| 78 | Наименование документа | Заявление о государственной регистрации юридического лица при создании |
| 79 | Номер документа | 687 |
| 80 | Дата документа | 07.10.2010 |
| 81 | Наименование документа | Протокол №1 об учреждении ЮЛ |
| 82 | Дата документа | 20.09.2010 |
| 83 | Наименование документа | Устав |
| 84 | Дата документа | 20.09.2010 |
| 85 | Наименование документа | Документ об уплате государственной пошлины |
| 86 | Дата документа | 23.09.2010 |

| | | |
|---|---|---|
| 87 | Наименование документа | Гарантийное письмо |
| 88 | Дата документа | 20.09.2010 |
| 89 | Наименование документа | Платежные поручения, подтверждающие внесение уставного капитала |
| 90 | Дата документа | 30.09.2010 |
| Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ | | |
| 91 | Серия, номер и дата выдачи свидетельства | 24 005525386 14.10.2010 |
| 2 | | |
| 92 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе |
| 93 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2102454015960 14.10.2010 |
| 94 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Красноярскому краю |
| 3 | | |
| 95 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации |
| 96 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2102454017224 17.11.2010 |
| 97 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Красноярскому краю |
| 4 | | |
| 98 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации |
| 99 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2102454017587 17.11.2010 |
| 100 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Красноярскому краю |
| 5 | | |
| 101 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц |
| 102 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2122454032248 20.09.2012 |
| 103 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Красноярскому краю |

| | | |
|---|---|--|
| Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ | | |
| 104 | Наименование документа | Заявление о внесении в единый государственный реестр юридических лиц изменений в сведения о юридическом лице, не связанных с внесением изменений в учредительные документы |
| 105 | Номер документа | 792 |
| 106 | Дата документа | 13.09.2012 |
| Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ | | |
| 107 | Серия, номер и дата выдачи свидетельства | 24 005930120 20.09.2012 |
| 6 | | |
| 108 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации |
| 109 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2132454004615 07.02.2013 |
| 110 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Красноярскому краю |
| 7 | | |
| 111 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц |
| 112 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2132454014603 06.08.2013 |
| 113 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Красноярскому краю |
| Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ | | |
| 114 | Наименование документа | Заявление о внесении в единый государственный реестр юридических лиц изменений в сведения о юридическом лице, не связанных с внесением изменений в учредительные документы |
| 115 | Номер документа | 589 |
| 116 | Дата документа | 30.07.2013 |
| 117 | Наименование документа | Протокол общего собрания участников юридического лица |
| 118 | Дата документа | 24.07.2013 |
| 8 | | |
| 119 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц |
| 120 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2152454030903 22.01.2015 |

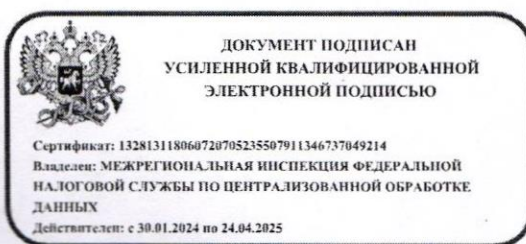
| | | |
|---|---|---|
| 121 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Красноярскому краю |
| Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ | | |
| 122 | Наименование документа | Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1) |
| 123 | Дата документа | 15.01.2014 |
| 9 | | |
| 124 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии |
| 125 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 6162468297910 20.10.2016 |
| 126 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю |
| 10 | | |
| 127 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации |
| 128 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2172468317536 17.03.2017 |
| 129 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю |
| 11 | | |
| 130 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц |
| 131 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 6172468094485 01.11.2017 |
| 132 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю |
| Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ | | |
| 133 | Наименование документа | Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1) |
| 12 | | |
| 134 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации |
| 135 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2192468079439 23.01.2019 |
| 136 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю |

| 13 | | |
|---|---|--|
| 137 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц |
| 138 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2202400943083 19.11.2020 |
| 139 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю |
| Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ | | |
| 140 | Наименование документа | ЗАЯВЛЕНИЕ ПО ФОРМЕ Р14001 |
| 141 | Наименование документа | ИНОЙ ДОКУМ. В СООТВ.С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ |
| 142 | Наименование документа | ПРОТОКОЛ |
| 143 | Номер документа | 13/10/20 |
| 144 | Дата документа | 13.10.2020 |
| 145 | Наименование документа | ПАСПОРТ ГРАЖДАНИНА РФ |
| 146 | Наименование документа | ПРИКАЗ |
| 147 | Номер документа | 53А-Л |
| 148 | Дата документа | 14.10.2020 |
| 14 | | |
| 149 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц |
| 150 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2212400460325 13.08.2021 |
| 151 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю |
| Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ | | |
| 152 | Наименование документа | Р13014 Заявление об изменении учр.документа и/или иных сведений о ЮЛ |
| 153 | Наименование документа | Иной докум. в соотв.с законодательством РФ |
| 154 | Наименование документа | Иной докум. в соотв.с законодательством РФ |
| 15 | | |
| 155 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе |
| 156 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2222401109918 28.11.2022 |

| | | |
|---|---|---|
| 157 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю |
| 16 | | |
| 158 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ |
| 159 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2232400106266 02.03.2023 |
| 160 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю |
| Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ | | |
| 161 | Наименование документа | P13014 Заявление об изменении учр.документа и/или иных сведений о ЮЛ |
| 162 | Наименование документа | Учредительный документ ЮЛ в новой редакции |
| 163 | Наименование документа | Решение о внесении изменений в учредительный документ ЮЛ, либо иное решение или документ, на основании которого вносятся данные изменения |
| 164 | Наименование документа | Иной докум. в соотв.с законодательством РФ |
| 165 | Наименование документа | Иной докум. в соотв.с законодательством РФ |
| 17 | | |
| 166 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц |
| 167 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2242400115835 05.03.2024 |
| 168 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю |
| Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ | | |
| 169 | Наименование документа | P13014 Заявление об изменении учр.документа и/или иных сведений о ЮЛ |
| 170 | Наименование документа | Иной докум. в соотв.с законодательством РФ |

| 18 | | |
|-----|---|---|
| 171 | Причина внесения записи в ЕГРЮЛ | Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов |
| 172 | ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ | 2242400119971 07.03.2024 |
| 173 | Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ | Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю |

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>



Копия верна
Прошито и пронумеровано на 54 страницах.
Генеральный директор

Боровико В.В.

