



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
МОТЫГИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

21.09.2023 г.

п.г.т. Мотыгино

№ 21-238

О подготовке объектов ЖКХ в Мотыгинском районе к работе в осеннее – зимний период 2023-2024гг.

Руководствуясь ст. 42 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии пунктом 4 ст.33 Устава Мотыгинского района, решением Мотыгинского районного Совета депутатов от 22.12.2022 № 16-189 «Об утверждении перспективного плана работы Мотыгинского районного Совета депутатов на 2023 год» с целью повышения эффективности деятельности органов исполнительной власти Мотыгинского района, Мотыгинский районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять к сведению прилагаемую к настоящему решению информацию о подготовке объектов ЖКХ в Мотыгинском районе к работе в осеннее – зимний период 2023-2024гг., согласно приложению.

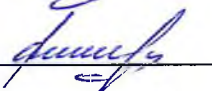
2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по ЖКХ и жизнеобеспечению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания, подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Мотыгинский район и публикации в газете «Ангарский рабочий».

Председатель Мотыгинского
районного Совета депутатов

 В.Д. Федюкина

Глава Мотыгинского района

 В.А. Смирнов

21.09.2023 г.

Дата подписания

Информация о подготовке объектов ЖКХ в Мотыгинском районе к работе в
осеннее – зимний период 2023-2024гг.

1. Плановые мероприятия по подготовке объектов Мотыгинского района к работе в осенне-зимний период 2023/2024 ведутся согласно планов - графиков.

Не представлен план мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2023/2024 ООО «Энергия» по котельной № 4 в поселке Мотыгино, информация доведена до прокуратуры.

10.08.2023 от ООО «Первомайское ЖКХ» пришло уведомление в администрацию Первомайского сельсовета о том, что ООО «Первомайское ЖКХ» начнет отопительный период 2023/2024 в соответствии с действующим законодательством. Произведен запрос по плану подготовки к ОЗП и графику завоза угля.

2. Имеется вероятность неполучения паспорта готовности следующими муниципальными образованиями:

- поселком Мотыгино, в связи с имеющимся предписанием у ООО «Энергия» по котельной № 4, выданным Енисейским управлением Ростехнадзора от 20.09.2019 № 11/194-Т состоящее из 42 пунктов;

- Машуковским сельсоветом, в связи с имеющимся предписанием у МУП ЖКХ «Машуковский» от 23.09.2019 выданным Енисейским управлением Ростехнадзора № 11/199-Т состоящее из 41 пункта, из них не исполнено 9 пунктов. Специализированной организацией проведено инструментально-визуальное наружное и внутреннее обследования двух металлических труб высотой 20 м, диаметром 0,76 м. и наружное обследование фундаментов двух котельных. По результатам обследования необходима замена труб, с последующим проведением обследования. Предлагается установка трубы с котельной в п. Мотыгино которая после строительства АБМК будет выведена из эксплуатации.

- Орджоникидзевским сельсовет, в связи с имеющимся предписанием у ООО «СибТЭКо» от 06.10.2021 выданным Енисейским управлением Ростехнадзора № 11/233-Т состоящее из 7 пунктов. Заключен договор со специализированной организацией на устранение замечаний выданных Енисейским управлением Ростехнадзора: визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, опорных конструкций, анкерных болтов, вантовых оттяжек и креплений дымовой трубы; наблюдение за осадкой фундаментов нивелированием реперов; проверка вертикальности трубы геодезическим методом. По результатам обследования выявлено

превышение отклонения дымовой трубы на 0,5 метра, что является аварийным состоянием. ООО «СибТЭКо» производит работы по устранению данных нарушений, связи с высокими финансовыми затратами не сможет выполнить весь объем работ.

3. Задолженность за **тепловую** энергию перед ресурсо - снабжающими организациями составляет 5 689 061,93 руб., из них:

- 224 130,24 руб. местный бюджет (164 228,33 руб. администрация п. Мотыгино, 59 901,61руб. МУТП «Ангара»);
- 3 342 813,33 руб. население;
- 2 122 118,36 руб. прочие организации (ИП, предприниматели).

Задолженность за **топливо-энергетические ресурсы**:

- электричество:
128 000 000 руб. (57 млн. руб. Альянс, 71 млн.руб. Энергия):
6 млн.руб. - МУТП «Мотыгинское ЖКХ»
- уголь ООО УК «НКС» 19 828 000 руб. (перед Новоангарским комбинатом).

4. Освоение средств субвенции по ограничению роста платы по комплексу коммунальных услуг:

- выпадающие по коммунальным услугам всего 43 687 600,00 руб., освоено 24 333 929,96 руб., что составляет 55,7%:
- выпадающие ДЭС всего 25 549 900,00 руб. освоено 12 052 411,00 руб., что составляет 47,17%.

5. В поселке Раздолинск с 01.06.2023 у ООО «Альянс» закончилась лицензия на право управления МКД, после отзыва лицензии обязанность по обслуживанию и подготовки МКД остается на ООО «Альянс» до проведения конкурса по выбору управляющей компании.

В поселке Новоангарск подготовка МКД проходит, согласна плана мероприятий.

В п. Мотыгино частная организация получила лицензию на право управления МКД, администрацией поселка ведется работа по подготовке документов для проведения конкурса по выбору УК.

6. Мониторинг завоза топливно-энергетических ресурсов на отопительный период 2023-2024 гг. по состоянию на 14.09.2023.

	1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
№ п/п	Вид топлива, (марка)	Потребность, тонн	Фактически завезено, тонн	Наименование организации поставщика	Наименование организации получателя	Наименование населенного пункта (пункт доставки)	Способ поставки (зимник, навигация, авиатранспорт)	Дата начала завоза	Дата окончания завоза	Способ заключения контрактов (самостоятельно/уполномоченный орган)

1	уголь	3300	3300	ООО Управляюща я Компания "Новоангарс кий Комплексны й Сервис"	ООО УК "НКС"	п. Новоа нгарс к	навига ция	15.0 8.20 23	01.0 9.20 23	самост оатель но
2	уголь	3255	100	"Группа "Магнезит"	ООО "Альянс "	п. Раздо линск	автотра нспорт, автози мник,(я нварь- апрель)	15.0 8.20 23	01.1 0.20 23	самост оатель но
3	уголь	140	10	"Группа "Магнезит"	ООО Ангарск ая ТГК	п.Рыб ное	автотра нспорт	15.0 8.20 23	01.1 0.20 23	самост оатель но
4	уголь	10200	3212	ООО "Сибуголь"	АО КрасЭК О	п. Моты гино	Навига ция автотра нспорт			самост оатель но
5	уголь	1600	34	ООО "Коал- Консалтинг"	ООО «Первом айское ЖКХ»	п. Перво майск	автотра нспорт	01.1 1.20 23	31.0 3.20 23	самост оатель но
6	уголь	750	214	ИП Лизунов О. Н	ООО СИБТЭК О	п. Ордж оники дзе	автотра нспорт зимник (январь - апрель)	01.0 1.20 23	31.1 2.20 23	самост оатель но
7	ДТ	32	14	ООО Техно- ОЙЛ	ООО Актор	п. Паши но	автотра нспорт, зимник (январь - апрель)	01.0 9.20 23	30.0 9.20 24	самост оатель но
8	ДТ	60	33	ООО Техно- ОЙЛ	ООО Татарка	п. Татар ка	автотра нспорт, зимник (январь - апрель)	30.0 8.20 23	20.0 9.20 24	самост оатель но
9	ДТ	207	22	ООО "ОйлСнаб"	ООО Энергет ика	п. Кирса нтьев о	автотра нспорт	30.0 8.20 23	20.0 9.20 24	самост оатель но